

Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del Comune di Sinagra

	Quadro economico approvato con deliberazione della giunta comunale di Sinagra n° 26 del 05/02/2026	Progetto Esecutivo	
	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	Importo lordo lavori	999.771,51	999.771,51
A ₂	Importo manodopera	185.246,95	
A ₃	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	68.444,14	
A ₄	Importo lavori soggetti a ribasso	931.327,37	
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	Spese competenze tecniche (Direzione lavori, Misure, Contabilità e certificato di regolare esecuzione)	50.000,00	
B ₂	Spese competenze tecniche (Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione)	20.000,00	
B ₃	Spese competenze tecniche (Direttore Operativo)	15.000,00	
B ₄	Contributo Cassa Professionista 4%	3.400,00	
B ₅	IVA su Competenze tecniche Professionista	18.700,00	
B ₆	IVA su Lavori 10%	99.977,15	
B ₇	Incentivo per RUP 0,02% sui lavori	19.995,43	
B ₈	Imprevisti < 10%	98.655,91	
B ₉	Per oneri di conferimento a discarica	10.000,00	
B ₁₀	Spese per indennizzo per mancata produzione di energia elettrica, per rimozione temporanea di pannelli fotovoltaici	10.000,00	
B ₁₁	Pubblicità e spese per procedura di gara	2.500,00	
B ₁₂	Fornitura impianto di videosorveglianza	30.000,00	
B ₁₃	Fornitura di gruppo elettrogeno di emergenza da 100 KW	36.000,00	
B ₁₄	Fornitura di gruppo pompe per impianto antincendio	28.000,00	
B ₁₅	Fornitura di arredo urbano (cestini e panchine)	10.000,00	
B ₁₆	Fornitura di attrezzatura per area giochi	15.000,00	
B ₁₇	Fornitura di barriere stradali automatiche	6.000,00	
B ₁₈	Fornitura di pensillina fotovoltaica per la ricarica delle e-bike	21.500,00	
B ₁₉	Fornitura di scala in ferro di collegamento	5.000,00	
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	499.728,49	
	IMPORTO TOTALE (A+B)		1.499.500,00

Differenze quadro economico pre e post gara			
Descrizione	Quadro economico Pre-gara	Quadro economico post gara	Differenza
Importo dei lavori	931.327,37	868.099,55	63.227,82
IVA sui lavori	99.977,15	93.654,37	6.322,78
Totale economie			69.550,60

	Quadro economico post-gara approvato con determina del Comune di Sinagra n° 141 del 31/07/2026	Progetto Esecutivo	
	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	Importo lordo lavori	999.771,51	
A ₂	Importo manodopera	185.246,95	
A ₃	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	68.444,14	
A ₄	Importo lavori soggetti a ribasso	931.327,37	
A ₅	A dedurre ribasso del 6,789 %	63.227,82	
A ₆	Importo lavori	868.099,55	
A ₇	A sommare O.d.S.	68.444,14	
A ₈	Importo lavori aggiudicati (A6+A7)	936.543,69	936.543,69
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	Spese competenze tecniche (Direzione lavori, Misure, Contabilità e certificato di regolare esecuzione)	50.000,00	
B ₂	Spese competenze tecniche (Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione)	20.000,00	
B ₃	Spese competenze tecniche (Direttore Operativo)	15.000,00	
B ₄	Contributo Cassa Professionista 4%	3.400,00	
B ₅	IVA su Competenze tecniche Professionista	18.700,00	
B ₆	IVA su Lavori 10%	93.654,37	
B ₇	Incentivo per RUP 0,02% sui lavori	19.995,43	
B ₈	Imprevisti < 10%	98.655,91	
B ₉	Per oneri di conferimento a discarica	10.000,00	
B ₁₀	Spese per indennizzo per mancata produzione di energia elettrica, per rimozione temporanea di pannelli fotovoltaici	10.000,00	
B ₁₁	Pubblicità e spese per procedura di gara	2.500,00	
B ₁₂	Fornitura impianto di videosorveglianza	30.000,00	
B ₁₃	Fornitura di gruppo elettrogeno di emergenza da 100 KW	36.000,00	
B ₁₄	Fornitura di gruppo pompe per impianto antincendio	28.000,00	
B ₁₅	Fornitura di arredo urbano (cestini e panchine)	10.000,00	
B ₁₆	Fornitura di attrezzatura per area giochi	15.000,00	
B ₁₇	Fornitura di barriere stradali automatiche	6.000,00	
B ₁₈	Fornitura di pensillina fotovoltaica per la ricarica delle e-bike	21.500,00	
B ₁₉	Fornitura di scala in ferro di collegamento	5.000,00	
	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	69.550,60	
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	493.405,71	
	IMPORTO TOTALE (A+B)		1.429.949,40

Importo totale rideterminato	
Importo Totale (A+B)	1.499.500,00
Totale economie da ribasso d'asta	69.550,60
Importo rideterminato al netto del ribasso d'asta	1.429.949,40